



Agenzia MALVI s.a.s.

COMPRAVENDITE-AFFITTANZE

di ROVEDA VALENTINA & C.

Viale Santa Margherita, 47 – CAORLE (VE)

Tel . 0421/210025 – Fax 0421/211890

Partita IVA 03079960278

E-mail: malvil@alfa.it

Internet: www.agenziamalvi.it

Oggetto: Convenzione riservata ad **ASI Comitato Regionale Piemonte con sede a Torino in via Martorelli 86/1 Rappresentata dal Suo Presidente Regionale Sante Zaza.**
Valida per la stagione estiva 2015.

Egregi Signori,

a Caorle , affascinante perla dell'Alto Adriatico l'AGENZIA MALVI, da anni gestisce immobili nella Spiaggia di Ponente, nella zona del centro Storico e nella Spiaggia di Levante.

Vi possiamo proporre varie tipologie di immobili: MONOLOCALI, BILOCALI, TRILOCALI, QUADRILOCALI e VILLE, vicini alla zona centrale, in residence con piscina , giardino privato e con tutti i comfort.

Per una vacanza all'insegna del relax, sport, divertimento e cultura abbinata a funzionalità cortesia e disponibilità , Caorle è la località ideale e l'Agenzia Malvi troverà la soluzione giusta in base alle esigenze dei Vostrì associati.

**Troverete le foto delle nostre proposte sul nostro sito internet:
www.agenziamalvi.it .**

Convenzione a Voi Riservata

SCONTO DEL 10% dai PREZZI DI LISTINO che indichiamo di seguito

LISTINO PREZZI SETTIMANALI 2015

TIPO		02.05- 23.05 12.09 - 26.09	23.05 -30.05 29.08 -12.09	30.05 - 13.06	13.06 - 27.06	27.06 - 01.08
E	MONOVANO	€ 250,00	€ 300,00	€ 350,00	€ 475,00	€ 510,00
A	BIVANO Min	€ 270,00	€ 330,00	€ 380,00	€ 510,00	€ 540,00
	Med	€ 290,00	€ 360,00	€ 430,00	€ 560,00	€ 590,00
	Max	€ 310,00	€ 380,00	€ 460,00	€ 610,00	€ 670,00
B	TRIVANO Min	€ 300,00	€ 370,00	€ 440,00	€ 590,00	€ 650,00
	Med	€ 320,00	€ 390,00	€ 460,00	€ 650,00	€ 700,00
	Max	€ 340,00	€ 430,00	€ 510,00	€ 700,00	€ 750,00
C	VILLETTE/QUADRIVANI	€ 360,00	€ 440,00	€ 530,00	€ 740,00	€ 790,00
D	VILLE-APPARTAMENTI LUSSO	€ 390,00	€ 500,00	€ 600,00	€ 790,00	€ 850,00

Tipo E: MONOVANO - Soggiorno con angolo cottura e zona notte, 1 Bagno, 2/3 posti letto;

Tipo A: BIVANO - Soggiorno con angolo cottura , 1 camera, 1 bagno, 4/5 posti letto;

Tipo B: TRIVANO - Soggiorno con angolo cottura, 2 camere, 1 bagno, 5/6 posti letto;

Tipo C: VILLETTE/QUADRIVANI- Soggiorno con angolo cottura, 2 o 3 camere, un bagno, giardino , 5/7 posti letto;

Tipo D: VILLE/APPARTAMENTI LUSO-Soggiorno angolo cottura, 2/3 camere, 1/2 bagni, 6/8 posti letto, giardino;



Agenzia MALVI s.a.s.
COMPRAVENDITE-AFFITTANZE
di ROVEDA VALENTINA & C.
Viale Santa Margherita, 47 – CAORLE (VE)
Tel . 0421/210025 – Fax 0421/211890
Partita IVA 03079960278

E-mail: malvil@alfa.it
Internet: www.agenziamalvi.it

La convenzione non è valida nel periodo dal 01/08 al 29/08/2015

I prezzi indicati sono calcolati da un minimo, ad un medio e massimo sia per l'ubicazione dell'immobile rispetto al mare sia per le attrezzature di quest'ultimo (piscina, campo da tennis , parco o giardino , garage o parcheggio) .

IL PREZZO DELL'AFFITTO E' COMPLESSIVO DI ACQUA, LUCE, GAS E COMPETENZE AGENZIA.

I prezzi non comprendono il posto spiaggia la tassa di soggiorno, l'imposta di registro e di bollo (qualora dovute per legge) che saranno a carico del cliente

NORME GENERALI

- 1) Gli alloggi sono dotati di utensili, coperte, cuscini , etc... **Esclusa la biancheria da letto, bagno e cucina.**
 - 2) **Orario di arrivo:** dalle ore 17.00 alle ore 20.00 - **Orario di partenza:** dalle ore 9.00 alle ore 11.00
 - 3) Affitto minimo: 1 settimana da Sabato a Sabato.
 - 4) La prenotazione si intende fissata mediante caparra, pari al 30% dell'importo dovuto, da versare entro una settimana dalla nostra conferma di disponibilità con l'invio di bonifico bancario, vaglia postale o assegno bancario. Trascorso il termine prefissato di 1 settimana, l'Agenzia MALVI si riserva di annullare la prenotazione.
 - 5) Il saldo verrà effettuato inderogabilmente all'arrivo con consegna delle chiavi.
 - 6) Il numero delle persone dovrà essere tassativamente quello previsto per il tipo di immobile (l'Agenzia si riserva il diritto di controllare) .
 - 7) Il prezzo dell'affitto è comprensivo delle spese di acqua, luce e gas, non è incluso invece il posto spiaggia . I prezzi non comprendono la tassa di soggiorno, l'imposta di registro e di bollo (qualora dovute per legge) che saranno a carico del cliente.
 - 8) All'arrivo dovrà essere versato **un deposito cauzionale infruttifero di Euro 100,00** per ciascuna unità immobiliare, che verrà restituito alla partenza, dopo che l'Agenzia avrà controllato l'alloggio. L'appartamento dovrà essere riconsegnato in ordine. Eventuali danni e rotture saranno a carico dell'inquilino. Il frigorifero dovrà essere asciugato e lasciato aperto . Gli animali sono ammessi solo su previa autorizzazione dell'Agenzia. Per eventuali partenze fuori orario, la cauzione verrà spedita al netto delle spese.
 - 9) Qualora il cliente intendesse rinunciare all'appartamento dovrà darne comunicazione scritta almeno 40 giorni prima della data fissata per l'arrivo. In tal caso resta a discrezione dell'Agenzia MALVI restituire la caparra decurtata della spese amministrative.
 - 10) La presa in possesso dell'appartamento dovrà avvenire entro 24 ore dalla data di inizio soggiorno; trascorso tale termine la prenotazione si intenderà automaticamente disdetta con le conseguenze di cui al punto 9.
 - 11) Per nessun motivo saranno decurtati giorni per partenza anticipata.
 - 12) L'Agenzia MALVI prega i gentili ospiti di prendere cura dell'abitazione e rispettarne il regolamento condominiale.
- L'AGENZIA MALVI augura a tutti un BUON SOGGIORNO**

Timbro e Firma dell'Azienda Convenzionata
